



Rapportage Verdouw Gaat Verder - Noodwoningenproject Noodhulp in Oekraïne

Samenvattend

Rapportage over de plaatsing van 10 noodwoningen in Oekraïne als onderdeel van de noodhulpverlening in Oekraïne.

Gert Jan den Ouden
gertjan@stichtingcrr.nl

Inhoud

Inleiding.....	2
Situatieschets	3
Financieel overzicht	6
Fotoverslag	7

Veenweideweg 19c, 2957 LD Nieuw-Lekkerland

+31 6 236 822 83

info@stichtingcrr.nl

www.stichtingcrr.nl



NL74RABO 0306 6331 83

RSIN: 8558.05.365

KVK: 6473 1294

BIC: RABONL2U

Inleiding

In april 2024 ontving stichting Christian Refugee Relief (CRR) van stichting Verdouw Gaat Verder een bedrag van €50.000 t.b.v. de realisatie van 10 noodwoningen in Oekraïne. Middels deze rapportage leggen we verantwoording af voor het beschikbaar gestelde bedrag, omdat we dit project inmiddels hebben afgerond.

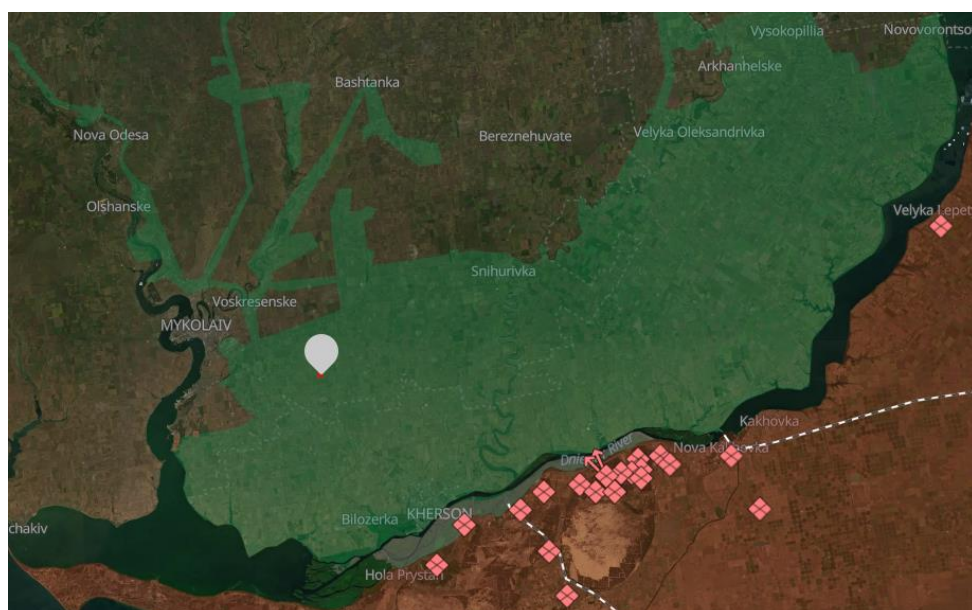
Met dankbaarheid kijken we terug op een mooi project, waarin we samen voor negen gezinnen een groot verschil kunnen maken en positieve impact hebben op een dorp wat zwaar getroffen is door de oorlog. In de situatieschets zal blijken in welke context de noodwoningen geplaatst zijn, het financieel overzicht geeft weer hoe het ontvangen bedrag is uitgegeven, waarbij wordt verwezen naar de relevante bijlagen en tenslotte is een fotoverslag van enkele casussen bijgevoegd.

Mochten er na het doornemen van dit verslag nog vragen zijn, voel je dan vrij om contact op te nemen met de projectcoördinator Gert Jan den Ouden via gertjan@stichtingcrr.nl

Situatieschets

Zoals bekend, is Oekraïne sinds februari '22 in oorlog met Rusland, dat het land met veel geweld binnenviel en oprukte tot aan de hoofdstad Kyiv. In het zuidoosten van het land, de oblasten Kherson en Markiv, leefde men tijdelijk onder Russisch bewind, maar eind november 2022 werd het grootste gedeelte van dit gebied weer bevrijd.

Sindsdien leeft men hier onder de dreiging van raketten en artillerie, maar probeert men ook juist het leven weer op te bouwen. Zo ook in het dorp Novohryvoryvka, een dorpje in de regio Markiv. Zie onderstaande kaart voor de locatie van dit dorp ten opzichte van de stad Markiv en Cherson (het deel van de stad Cherson onder de rivier de Dnjepr is in Russische handen).



Figuur 1: Novohryvoryvka op de kaart.

Het dorp ligt op zo'n 40 km van de frontlinie, maar omdat het ver van de doorgaande weg ligt en er geen militaire doelwitten in de buurt liggen, is het niet direct een doelwit. Zoals op de kaart te zien is, ligt het wel in het groene gedeelte, wat wil zeggen dat het bevrijd gebied is. Ofwel: het Russische leger is aanwezig geweest in dit dorp in het begin van de oorlog. En dat is goed te zien. Meerdere inwoners vertelden ons dat het Russische leger bij het terugtrekken met een tank door de straten van het dorp is gereden en op elk huis lukraak een aantal keer heeft geschoten. Werkelijk geen enkel huis is nog volledig intact in dit dorp en daarom werd besloten om hier een aantal noodwoningen te plaatsen. De wil om huizen weer te herbouwen is groot in dit dorp, mensen willen weer terug naar hun eigen huis en starten dus met de herbouw. Ze stuiten echter op twee problemen: men woont nu op afstand van het eigen huis, ofwel bij familie/vrienden, ofwel in een gehuurd appartement. Dit bemoeilijkt het zelf aanpakken van het huis, daarnaast werkt het huren van een appartement de tweede uitdaging in de hand: te weinig geld om materialen te kopen.

Met het plaatsen van de noodwoningen focussen we met name op het eerste probleem. Mensen kunnen in de unit weer op hun eigen terrein wonen en zijn dichtbij het huis wat aangepakt moet

worden. Daarnaast zijn ze vrij van eventuele huurlasten, wat er weer voor zorgt dat ze in staat zijn om meer geld te investeren in de herbouw. Daarnaast proberen we verbindingen te leggen met organisaties die deze mensen kunnen helpen met het herbouwen van de originele woning. Er zijn zowel Nederlandse als Oekraïense organisaties die zich hierop focussen en dat biedt kansen om het project uiteindelijk een circulair karakter te geven. Op het moment dat een gezin weer een leefbaar eigen huis heeft, komt de unit vrij om te verplaatsen naar een ander gezin die vervolgens weer hetzelfde kan doen. Bij het plaatsen van de units is rekening gehouden met elke situatie afzonderlijk, bij enkele gezinnen die al bezig zijn met de herbouw van hun eigen woning, geeft de unit net de steun in de rug die nodig is, maar is wel afgesproken dat ze de unit voor bijv. twee of drie jaar kunnen gebruiken.

Met de bijdrage van Verdouw gaat verder zijn 10 units voor 9 gezinnen gerealiseerd. Eén van de gezinnen die geholpen zijn, bestaat uit twee ouders en vier kinderen, daar is gekozen voor plaatsing van een dubbele unit. Zie onderstaand het overzicht van de mensen die geholpen zijn in Novohryvoryka.

Bewoners	Korte situatieschets
Vika (28) en haar dochter Ana van 17 maanden oud.	Huis kapotgeschoten, echtgenoot heeft haar achtergelaten in het dorp, leeft alleen met haar dochter en wil met ouders het huis waar ze in woonden herstellen.
Misha (64) en Olga (60)	Het huis is kapotgeschoten, maar beiden proberen alsnog in hun tuin door te gaan met het leven wat ze altijd leidden, groenten verbouwen en grotendeels zelfvoorzienend zijn.
Viktor en Maryna met hun vier kinderen van 12, 11, 5 en 2 jaar	Bij dit gezin is een dubbele unit geplaatst bij hun kapotgeschoten huis. Oma woont op hetzelfde terrein in een soort tentwoning.
Volodomyr en Valerie (beiden 73 jr)	De kans dat deze mensen nog beginnen aan de herbouw van hun woning is niet zo groot. De unit geeft hen de gelegenheid om tot het écht niet meer kan op hun eigen terrein te blijven wonen.
Tanja (44) en dochter Martina (24)	Voormalig hoofd van de school Tanja leidde ons door het dorp en stelde ons voor aan ieder gezin. Heeft zelf een huis wat volledig aan puin is geschoten en leeft noodgedwongen in Mykolaiv.
Nastja (38) en Maxim (41) met zoons Vova (16) en Olexandr (11)	Zijn zelf al hard bezig met herbouwen van hun woning, de unit geeft het net het steuntje in de rug om door te gaan met herstellen.
Elena (38) en Yvan (38) met dochter Oksana (9) en zoon Petr (6)	Bouwden voor 10 jaar aan hun droomhuis, waar ze na een klein jaar uit moesten vanwege de oorlog om het kapotgeschoten weer aan te treffen bij terugkeer. Nu zijn ze erop gebrand om het weer te herbouwen, maar dat zal een proces van de lange adem zijn als hier geen hulp bij komt.

Andrei (25) en Lyudmila (23) met zoon Marko (2)	Zijn al behoorlijk ver met het opnieuw opbouwen van een plek om te leven. De originele woning was te beschadigd om nog te herstellen, dus die is gesloopt. Bijgebouw wordt nu omgebouwd naar een volledige woning. De noodwoning geeft de gelegenheid om het beschikbare geld in de verbouwing te steken.
Marina (72) en Stepan (75)	Huis wordt al deels hersteld met hulp van hun zoon. Echter zeker voor de winter nog niet klaar, daarom had dit gezin zeker baat bij een noodwoning.

Deze mensen wonen inmiddels allemaal in hun noodwoning en een aantal zijn al hard bezig met de herbouw van hun woning. Het is prachtig om te zien wat de impact van deze woningen is op het leven van deze individuen!

Financieel overzicht

In totaal zijn in Novohryvorivka 10 units geplaatst voor 9 gezinnen. Onderstaand zijn de uitgaven voor dit project per unit weergegeven. In de bijlagen 1 t/m 9 is per unit een overzicht van de uitgaven terug te vinden.

Item description	Price in Ukrainian hryvnia	Price in euro
House 1 (double house Novohryhorivka)	UAH 416.493,50	€ 9.338,42
House 2 (normal house Novohryhorivka)	UAH 242.733,50	€ 5.442,46
House 3 (normal house Novohryhorivka)	UAH 242.733,50	€ 5.442,46
House 4 (normal house Novohryhorivka)	UAH 242.733,50	€ 5.442,46
House 5 (normal house Novohryhorivka)	UAH 242.733,50	€ 5.442,46
House 6 (normal house Novohryhorivka)	UAH 242.733,50	€ 5.442,46
House 7 (normal house Novohryhorivka)	UAH 242.733,50	€ 5.442,46
House 8 (normal house Novohryhorivka)	UAH 247.733,50	€ 5.554,56
House 9 (normal house Novohryhorivka)	UAH 247.733,50	€ 5.554,56
Total	UAH 2.368.361,50	€ 53.102,28

Zoals te zien is, is er ruim 3.000 euro meer uitgegeven dan de 50.000 euro die beschikbaar gesteld is. Dat is te verklaren door de hogere transportkosten die gelden voor het transporteren van een unit naar Mykolaiv regio (ruim 500 km) ten opzichte van een unit die in Kyiv regio wordt geplaatst, waar de fabriek waar de units gemaakt worden ook gesitueerd is. Per unit is ook een klein prijsverschil te zien tussen de huizen 2 t/m 7 en 8/9, omdat in de laatste huizen meer bedden zijn geplaatst vanwege het aantal bewoners. De extra kosten die zijn gemaakt, zijn voor rekening genomen van de partner in Oekraïne (PO Fathers House).

Fotoverslag

In dit onderdeel zijn enkele foto's opgenomen van het eerste bezoek waarbij de gezinnen zijn bezocht die in aanmerking kwamen voor een noodwoning. Daarna volgen enkele foto's van de situatie na plaatsing van de woningen.



Figuur 2: Het droomhuis van Elena en Yvan. Wat in 10 jaar werd opgebouwd, werd in enkele minuten aan puin geschoten. – juli 2024



Figuur 3: Tanja voor haar kapotgeschoten huis. – juli 2024



Figuur 4: Andrei bij het bijgebouw die hij ombouwt tot nieuwe woning. Rechts op de foto is de ruimte voor een noodwoning vrijgemaakt. – juli 2024



Figuur 5: Vika met haar baby Ana voor hun kapotgeschoten huis. – juli 2024



Figuur 6: Impressie van het locatiebezoek in samenwerking met leider van de bouwgroep die de woningen heeft geplaatst. – juli 2024

Veenweideweg 19c, 2957 LD Nieuw-Lekkerland

+31 6 236 822 83

info@stichtingcrr.nl

www.stichtingcrr.nl



NL74RABO 0306 6331 83

RSIN: 8558.05.365

KVK: 6473 1294

BIC: RABONL2U



Figuur 7: De noodwoning van Tanja heeft al een upgrade gekregen en is voorzien van een afdakje bij de deur. – oktober 2024



Figuur 8: Valerie voor haar nieuwe woning. – oktober 2024



Figuur 9: Vika en haar baby Ana voor hun nieuwe noodwoning. - oktober 2024



Figuur 10: Marina bij haar nieuwe woning waar ze voorlopig kunnen leven en slapen tijdens de restauratie van hun eigen woning. – oktober 2024

Veenweideweg 19c, 2957 LD Nieuw-Lekkerland

+31 6 236 822 83

info@stichtingcrr.nl

www.stichtingcrr.nl

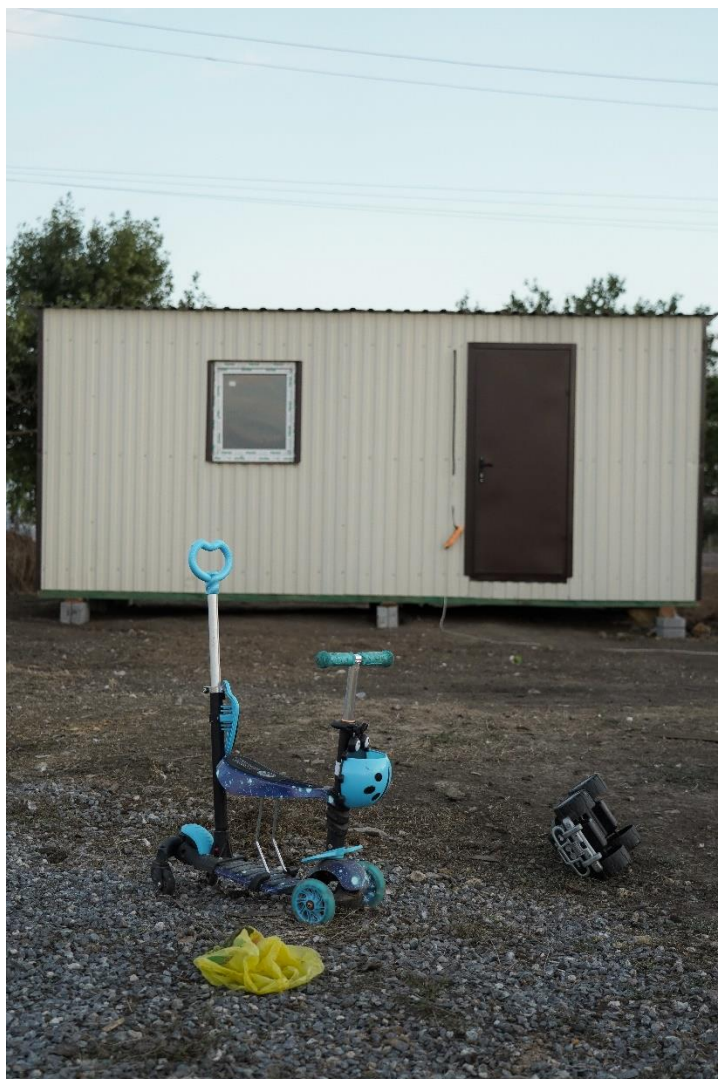


NL74RABO 0306 6331 83

RSIN: 8558.05.365

KVK: 6473 1294

BIC: RABONL2U



Figuur 11: De loopfiets van Marko voor de noodwoning waar hij met zijn ouders Andrei en Lyudmila voorlopig in woont. Het contrast tussen gewoon kind zijn en leven in een land in oorlog. – oktober 2024

Slotwoord

Doormiddel van dit verslag is getracht een overzicht te geven van het project wat is uitgevoerd met de bijdrage van 50.000 euro van stichting Verdouw gaat verder. In het grotere geheel van de noodwoningen die CRR plaatst in samenwerking met de Oekraïense organisatie Father's House, is de bijdrage van Verdouw specifiek ingezet om één dorp verder te helpen in het weer opnieuw beginnen en tijdelijke opvang realiseren.

Op deze manier willen we onze oprechte dank uitspreken voor de prachtige bijdrage, waarmee we samen een hele positieve impact hebben op de levens van tientallen mensen. Idealiter gaat het herstellen van eigen woningen voorspoedig, in samenwerking met andere organisaties of door mensen zelf. Op die manier kunnen de noodwoningen voor nog veel meer mensen tot zegen zijn.

De impact die het maakt op de mensen die nu gebruik kunnen maken van de woningen, gaat in ieder geval een stuk verder dan alleen maar tijdelijke opvang. Voor Tanja betekent het dat ze weer in haar geboortedorp kan wonen, waar ze als hoofd van de school en informeel aanspreekpunt van het dorp een positieve invloed kan hebben op het hele dorp. Voor Vika betekent het dat ze weer opnieuw kan beginnen en een plekje voor zichzelf en haar jonge kindje heeft. Voor Nastja en Andrei betekent het de laatste steun om hun eigen woning weer te herstellen. Voor 9 gezinnen betekent het nieuwe hoop en nieuw perspectief en dat is mede te danken aan de bijdrage van stichting Verdouw gaat verder!

We hebben getracht in dit verslag een volledig beeld te geven, hierop is bijv. ook de selectie van foto's afgestemd. Mocht er echter behoefte zijn aan meer informatie, meer foto's, etc. dan is dat op verzoek beschikbaar. **Let op dat namen en leeftijden zijn gefingeerd omwille van de privacy.**